

MAIRIE DE RUFFEC**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL MUNICIPAL**● **SEANCE DU LUNDI 20 MARS 2023** ●

Membres du Conseil Municipal	23
Membres en exercice	23
Membres ayant délibéré	22
Date de la convocation	16/03/2023
Date d'affichage de la convocation	16/03/2023

PRESENTS : M. Thierry BASTIER, M. Jean-François JOBIT, Mme Sylvie BEAUVAL, Mme Nina BASTIER, M. Jean-Paul FORT, M. Guy PELLADEAUD, Mme Nicole GAYOUX, M. Jean-Pierre CHARDONNET, M. Jean-Michel ARDOUIN, Mme Catherine SENNAVOINE, M. Hervé JAMBARD, M. Franck LOPEZ, M. Bernard PICHON, Mme Catherine BOULENGER, Mme Murielle BEAL, Mme Nicole BOES

POUVOIRS : Mme Catherine DEROUSSEAU en faveur de M. Jean-François JOBIT, M. Éric MOULIGNIER en faveur de M. Jean-Pierre CHARDONNET, Mme Catherine BELLANGER en faveur de M. Franck LOPEZ, Mme Aurélie SARRAZIN en faveur de M. Thierry BASTIER, M. Jean-Michel JEANNET en faveur de Mme Catherine BOULENGER, M. François POHU en faveur de M. Jean-Paul FORT

ABSENTS : M. Jean COITEUX

Mme Catherine SENNAVOINE est désignée secrétaire de séance.

**APPROBATION DU BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS IMMOBILIERES DE
LA COMMUNE – EXERCICE 2022**

Le Conseil Municipal,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales et notamment son article L 2241-1,

Vu le rapport annexé à la présente délibération,

DECIDE A L'UNANIMITE

ARTICLE 1 : Prend acte du rapport relatif au bilan annuel des acquisitions et cessions immobilières de la Commune pour l'année 2022, tel qu'annexé à la présente délibération.

ARTICLE 2 : La présente délibération sera publiée sur le site internet de la Commune et ampliation en sera adressée à Madame la Sous-Préfète et Madame la Trésorière.

Publiée sur le site Internet
de la Commune le

23 MARS 2023

Pour copie conforme
Le Maire,
Thierry BASTIER



COMMUNE DE RUFFEC

BILAN ANNUEL DES ACQUISITIONS ET CESSIONS IMMOBILIERES – EXERCICE 2022

Acquisitions :

Terrain Champs de la Garenne

AY 52 superficie : 3 109 m²
Vendeur : consorts CHAUVIN FAYS
Acte du 20 janvier 2022
Prix de vente : 28 696 €
Frais d'acte : 1 381,85 €

Terrain Rue Ernest Pissard

AZ 528 superficie : 9 488 m²
Vendeur : Monsieur Lamy
Acte du 13 juillet 2022
Prix de vente : 62 000 €
Frais d'acte : 1 617,48 €

Echange parcelles Rue du 19 mars 1962

AW 304 306 308 310 superficie : 746 m²
Echangiste : LOGELIA
Acte du 7 juin 2022
Frais d'acte : 147 €

Terrain Bel Air

AS 487 488 superficie : 524 m²
Vendeur : SNC LIDL
Acte du 13 juillet 2022
Prix de vente : 1€
Frais d'acte : 162,75 €

Cessions :

Bâtiment ZI Nord (ex-bâtiment Les Durcisseurs)

AH 320 Les Pinats superficie : 4 229 m²
Acte du 25 novembre 2021
Acquéreur : CC VAL DE CHARENTE
Prix de vente : 10 510 €

Echange parcelles Rue du 19 mars 1962

AW 302 superficie : 6 m²
Echangiste : LOGELIA
Acte du 7 juin 2022
Frais d'acte : 147 €