Délibération n° 2025_04_10

Accusé de réception en préfecture
016-211602925-20250418-2025_04_10_2-DE
Date de télétransmission : 18/04/2025
Date de réception préfecture : 18/04/2025

MAIRIE DE RUFFEC

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

● SEANCE DU LUNDI 14 AVRIL 2025 ●

Membres en exercice	23
Membres présents	18
Membres ayant donné pouvoir	5
Membres ayant délibéré	23
Date de la convocation	1/04/2025
Date d'affichage de la convocation	1/04/2025

PRESENTS : M. Thierry BASTIER, M. Jean-François JOBIT, Mme Nina BASTIER, M. Jean-Paul FORT, M. Guy PELLADEAUD, Mme Nicole GAYOUX, M. Jean COITEUX, M. Éric MOULIGNIER, M. Jean-Michel ARDOUIN, Mme Catherine SENNAVOINE, M. Hervé JAMBARD, Mme Aurélie SARRAZIN, M. Bernard PICHON, Catherine BOULENGER, Mme Murielle BEAL, Mme Nicole BOES, M. François POHU et Mme Marguerite D'ARGENT

POUVOIRS : Mme Sylvie BEAUVAL en faveur de Mme Nina BASTIER, Mme Catherine DEROUSSEAU en faveur de M. Jean-François JOBIT, M. Jean-Pierre CHARDONNET en faveur de M. Guy PELLADEAUD, M. Franck LOPEZ en faveur de M. Thierry BASTIER, M. Jean-Michel JEANNET en faveur de Mme Catherine BOULENGER

M. Guy PELLADEAUD est désigné secrétaire de séance.

VOTE DU BP 2025 LOTISSEMENT

Le Conseil Municipal,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L2311-1, L2312-1 et suivants, relatifs au vote du budget primitif,
Vu la loi n°82-213 du 2 mars 1982 relative aux droits des communes, des départements et des régions,
Vu l'instruction budgétaire M57,
Vu le Code de l'Urbanisme Article L. 315-1 concernent les règles de création de lotissements, en particulier les démarches administratives et les obligations des autorités locales.
Vu la délibération du conseil municipal de Ruffec n°2024_10-03 du 28 octobre 2024 portant création du budget annexe du lotissement La Garenne.

Sur le rapport de Monsieur le Maire et de Monsieur Jean-Paul Fort Adjoint au Maire en charge des Finances ;

Monsieur Fort, rapporteur de Monsieur le Maire expose :

Le budget est l'acte par lequel sont prévues et autorisées les dépenses et les recettes Allouées au budget lotissement.

Accusé de réception en préfecture
016-211602925-20250418-2025_04_10_2-DE
Date de télétransmission : 18/04/2025
Date de réception préfecture : 18/04/2025

Budget primitif 2025 :

Dans l'attente de la finalisation du montage financier final du projet de lotissement, la prévision du budget a été réalisée à minima avec les frais de bornage et l'étude de faisabilité.

Section d'exploitation

	Chapitre/Compte	Prévisions 2025
Total	Fonctionnement dépenses	40 000,00
Chap	**011 - Charges à caractère général**	**40 000,00**
Article	6015 - Terrain à aménager	0,00
Article	6045 - Achats d'études et de prestations de services	40 000,00
Article	605 - Achats de matériel, équipements et travaux	0,00
Article	608 - Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement	0,00
Chap	**023 - Virement à la section d'investissement**	**0,00**
Article	023 - Virement à la section d'investissement	
Chap	**042 - Opérations d'ordre de transfert entre section**	**0,00**
Article	6811 - Dotations aux amort. des immos incorporelles et corporelles	
Chap	**65 - Autres charges de gestion courante**	**0,00**
Article	6541 - Créances admises en non-valeur	
Article	6542 - Créances éteintes	
Chap	**66 - Autres charges de gestion courante**	**0,00**
	Frais financier (intérêts de la dette)	0,00
Chap	**71 PRODUCTION STOCKÉE (OU DÉSTOCKAGE)**	**0,00**
Article	7133 - Variation des en-cours de production de biens	
Article	7133 - Variation des en-cours de production de biens	
Total	Fonctionnement recettes	40 000,00
Chap	**002 - Résultat d'exploitation reporté (excédent ou déficit)**	**0,00**
Article	002 - Résultat d'exploitation reporté (excédent ou déficit)	
Chap	**042 - Opérations d'ordre de transfert entre section**	**0,00**
Article	777 - Quote-part des subvent° d'inv. virées au résultat de l'exercice	
Chap	**70 - Ventes de produits fabriqués, prestat° de services, marchandises**	**0,00**
Article	7015 - Ventes de terrains aménagés	
Chap	**71 - PRODUCTION STOCKÉE (OU DÉSTOCKAGE)**	**40 000,00**
Article	7133 - Variation des en-cours de production de biens	40 000,00
Article	71355 - Variation des stocks de terrains aménagés	
Chap	**74 - Subventions d'exploitation**	**0,00**
Article	747 - Subventions et participations des collectivités territoriales	
Chap	**75 - Autres produits de gestion courante**	**0,00**
Article	7588 - Autres	
Chap	**77 - Produits exceptionnels**	**0,00**
Article	7714 - Recouvrement sur créances admises en non-valeur	

Accusé de réception en préfecture
016-211602925-20250418-2025_04_10_2-DE
Date de télétransmission : 18/04/2025
Date de réception préfecture : 18/04/2025

	Chapitre/Compte	Prévisions 2025
Total	Investissement dépenses	40 000,00
Chap	**33 EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS**	**40 000,00**
Article	335 Travaux en cours	40 000,00
Chap	**35 STOCKS DE PRODUITS**	**0,00**
Article	3555 Terrains aménagés	
Chap	**040 - Opérations d'ordre de transfert entre section**	**0,00**
Article		
Chap	**16 - Emprunts et dettes assimilées**	**0,00**
Article	1641 - Emprunts en euros	
Article	1643 - Emprunts en devises	
Total	Investissement recettes	40 000,00
Chap	**001 - Solde d'exécution de la section d'investissement reporté**	**0,00**
Article	001 - Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	
Chap	**021 - Virement de la section d'exploitation**	**0,00**
Article	021 - Virement de la section d'exploitation	
Chap	**33 EN-COURS DE PRODUCTION DE BIENS**	**0,00**
Article	335 Travaux en cours	
Chap	**35 STOCKS DE PRODUITS**	**0,00**
Article	3555 Terrains aménagés	
Chap	**10 - Dotations, fonds divers et réserves**	**0,00**
	1068 - Autres réserves	
Chap	**16 - Emprunts et dettes assimilées**	**40 000,00**
	168742 Avance remboursable	40 000,00
	1641 - Emprunts en euros	0,00

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

DECIDE A L'UNANIMITE

ARTICLE 1 : Vote le Budget Primitif 2025 du Lotissement La Garenne tel que présenté lors de la séance et annexé à la présente.

ARTICLE 2 : La présente délibération sera publiée sur le site internet de la commune et ampliation en sera adressée au contrôle de légalité et au Comptable Public.

Publiée et transmise au Contrôle de légalité le 18 AVR. 2025

Pour copie conforme
Le Maire,

Thierry BASTIER

MAIRIE DE RUFFEC (Charente)

Accusé de réception en préfecture
016-211602925-20250418-2025_04_10_2-DE
Date de télétransmission : 18/04/2025
Date de réception préfecture : 18/04/2025